



LIVA VASTGOED  
Wuytsbergen 35 , 2200 Herentals  
**Telefoonnummer:** 0468316220  
**E-mail:** welkom@livavastgoed.be

## HUIS

Nieuwstraat 51, 2260 Westerlo

**Vanaf € 495.000**

**Ref. 7286379**



## OMSCHRIJVING

### **Twee woningen in Westerlo centrum. 6% BTW mogelijk!\***

Gelegen op een toplocatie nabij de Grote markt van Westerlo, met alle faciliteiten (winkels, scholen, openbaar vervoer,...) op wandelafstand. Tevens een zeer goede verbinding naar de omliggende gemeentes en de oprit van de autostrade E313 op slechts 10 minuten.

Deze woningen zijn voorzien van een kwaliteitsvolle opbouw met vloerverwarming en warmtepomp, zonnepanelen, aluminium buitenschrijnwerk en een regenwaterput van 7.500 liter. E-peil:10 & 14

Heeft u vragen of wenst u meer informatie? Aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder.

---

## OVERZICHT

<b>Gelijkvloers</b>	<b>Opp.</b>	<b>Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Huis	158m <sup>2</sup> 3		€ 495.000
Huis	212m <sup>2</sup> 3		Verkocht