LIVA VASTGOED
Wuytsbergen 35 , 2200 Herentals
Telefoonnummer: 0468316220
E-mail: welkom@livavastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 950

Veerleseweg 2 B11, 2440 Geel

Ref.









Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 89m²

EPC: 67kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelegen in Zammel (Geel) met alle faciliteiten (winkels, schooltje, openbaar vervoer,…) op wandelafstand. Tevens een zeer goede verbinding naar de omliggende gemeentes (Westerlo, Laakdal,…) en de oprit van de autostrade E314 op slechts 5 minuten.

Het appartement werd gebouwd in 2021 en verkeert in een zeer goede staat van onderhoud. Je kan het appartement betreden langs de gemeenschappelijke inkom vooraan en langs de achterdeur. Via de inkomhal betreden we de ruime woonkamer met open keuken. Deze biedt toegang tot het tuintje met terras vooraan. De keuken is volledig geïnstalleerd, zeer praktisch is de ruime aangrenzende berging. Achteraan vinden we 2 slaapkamers, de badkamer met een inloopdouche en een apart toilet. Achteraan is er een tweede tuintje met terras! Zeer praktisch is de ondergrondse private parkeerplaats!

Extra:

Aparte meters

Onmiddellijk beschikbaar

Bijdrage in de gemeenschappelijke kosten: €60

Verplicht te huren ondergrondse parking: €50

Heeft u vragen over dit appartement of wenst u eens te komen kijken? Aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder.

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 89,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2021
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 0

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 67
EPC klasse: A

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (37,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: Ja