LIVA VASTGOED
Wuytsbergen 35 , 2200 Herentals
Telefoonnummer: 0468316220
E-mail: welkom@livavastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 850

Sint-Martinusstraat 1D, 2260 Westerlo

Ref.









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 112m²

EPC: 120kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelegen in een rustige straat te Westerlo-centrum op wandelafstand van alle faciliteiten (winkels, scholen, openbaar vervoer, …). Tevens een zeer goede verbinding naar de omliggende gemeentes (Herselt, Geel, Laakdal,…).

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping en verkeert in een goede staat van onderhoud. Via de inkomhal betreden we de ruime woonkamer met open keuken. De leefruimte biedt toegang tot het terras. De keuken is volledig geïnstalleerd, zeer praktisch is de aangrenzende berging. Via de gang met een apart toilet en tweede bergruimte, vinden we 3 slaapkamers en de badkamer met een ligbad en een douche. Verder beschikt het appartement over een bovengrondse garage.

Extra:

Lift aanwezig in het gebouw

Beschikbaar vanaf 1 november 2026

Aparte meters

De prijs is inclusief de gemeenschappelijke kosten

Heeft u vragen over dit appartement of wenst u eens te komen kijken? Aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder.

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 November 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 112,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Verdiep: 1

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 120
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 36,00 m²
Keuken: 6,00 m²
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: B

PARKING

Garage: 1