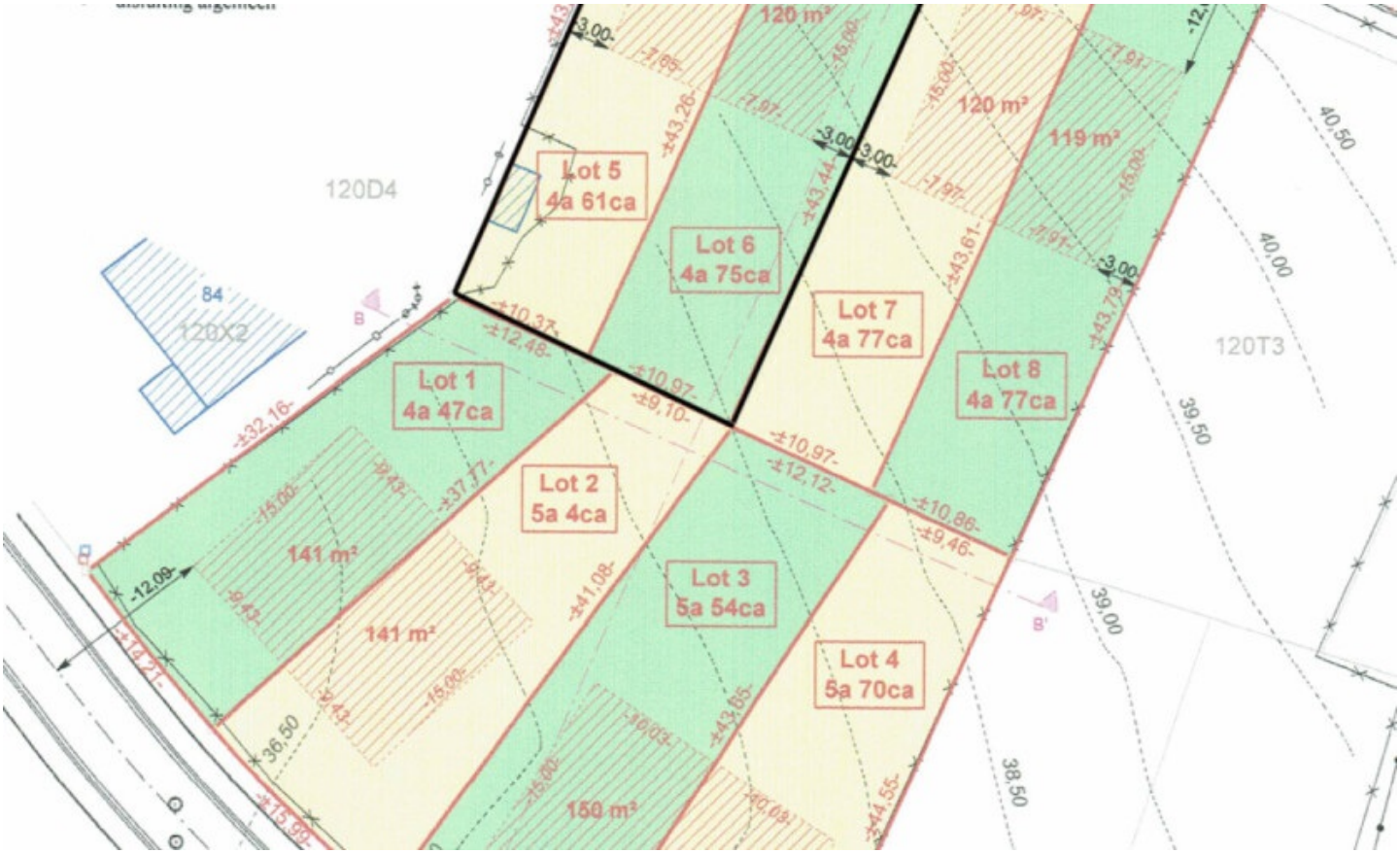
LIVA VASTGOED TESSENDERLO
Schoorstraat 64 , 3980 Tessenderlo-Ham
Telefoonnummer: 0456403410
E-mail: info@livavastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 280.000

Bosstraat , 3290

Ref.





Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 936m²

OMSCHRIJVING

Rustig en residentieel gelegen in Molenstede, in een zijstraat van de Broekstraat. Het centrum en de Grote Markt van Diest bevinden zich op ± 4km, het NMBS station op ± 3km.

De percelen hebben een oppervlakte van 4a61ca (lot 5) en 4a75ca (lot 6), zijn zuid-west georiënteerd en geschikt voor het bouwen van een halfopen woning. Enkele belangrijke bouwvoorschriften zijn:
-maximaal 2 bouwlagen;
-een max. bouwdiepte van 15m op het gelijkvloers en op de verdieping;
-één inpandige autostaanplaats;
-enkel platte daken;
-bijgebouwen en een zwembad zijn toegestaan.

De volledige bouwvoorschriften en het verkavelingsplan kan u onderaan raadplegen. Betreft lot 5 en lot 6 op het verkavelingsplan.

Beide loten worden eveneens afzonderlijk te koop aangeboden. Meer informatie hierover vindt u via volgende link:
Lot 5: https://www.livavastgoed.be/nl/bouwgrond-te-koop-in-diest/7796066
Lot 6: https://www.livavastgoed.be/nl/bouwgrond-te-koop-in-diest/7809208

Hebt u vragen of wenst u meer informatie? Aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder.

FINANCIEEL

Prijs: € 280.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 936,00 m²
Terreindiepte: 43,26 m
Oriëntatie tuin: Zuidwesten

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
P-score: A
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee