



LIVA VASTGOED  
Wuytsbergen 35 , 2200 Herentals  
**Telefoonnummer:** 0468316220  
**E-mail:** welkom@livavastgoed.be

## TE KOOP - BOUWGROND

Lichtaartseweg 56, 2250 Olen

€ 145.000

Ref. 7630510



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 570m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Gelegen in Sint-Jozef-Olen nabij het station en het centrum van O.-L.-V.-Olen. Alle faciliteiten (winkels, scholen, openbaar vervoer,...) in de directe omgeving.

Het perceel heeft een oppervlakte van 570 m<sup>2</sup>, is georiënteerd naar het oosten en geschikt voor het bouwen van een halfopen ééngezinswoning. Een complementaire functie is mogelijk.

De stedenbouwkundige voorschriften van het RUP kan u onderaan raadplegen.

Heeft u vragen of wenst u meer informatie? Aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder.  
- stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 145.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 570,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

P-score: A