



Wuytsbergen 35 , 2200 Herentals

Telefoonnummer: 0468316220

E-mail: Jannes@livavastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 195.000

Wiekevorstse-Goorweg 18D, 2222 Wiekevorst

Ref. 7058453



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 646m²

OMSCHRIJVING

Gelegen in Wiekevorst (Heist-Op-Den-Berg), in een rustige straat nabij het centrum. En op slechts ca. 1km van de lagere school. Er is tevens een vlotte verbinding naar de naastgelegen gemeentes (Westerlo en Hulshout).

Het perceel heeft een oppervlakte van 6a46ca, is zuidelijk georiënteerd en geschikt voor het bouwen van een open bebouwing. Er is een bijgebouw mogelijk van maximum 32 m².

De bouwvoorschriften, het verkavelingsplan, het RUP en de 3D-beelden/renders kan u onderaan raadplegen. Betreft lot 2 op het verkavelingsplan.

Heeft u vragen of wenst u meer informatie? Aarzel dan niet om ons te contacteren, wij helpen u graag verder.
- stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag

FINANCIEEL

Prijs: € 195.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 646,00 m²

Terreindiepte: 42,52 m

Oriëntatie tuin: Zuid

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

G-score: A

P-score: A

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee